

# Zinsvorteil durch verbessertes Rating bei der Finanzierung

Bsp. 10 Jahre Laufzeit/ 2 Jahre tilgungsfrei/ 10 Jahre Festzins

Stand: 10.02.2010  
 Laufzeit: 10 Jahre  
 Kreditvolumen: 300.000 €

Preisklassen	Zinssatz p.a. (nominal)	Zins p.a.	Zinsen über Laufzeit	Vorteil zur nächst schlechteren Klasse
Preisklasse D	3,3	9.900 €	99.000 €	
Preisklasse C	3	9.000 €	90.000 €	9.000 €
Preisklasse B	2,6	7.800 €	78.000 €	12.000 €
Preisklasse A	2,35	7.050 €	70.500 €	7.500 €
<b>Gesamtvorteil einer Verbesserung von D auf A</b>			<b>Summe:</b>	<b>28.500 €</b>

Damit beträgt der feste Zinsvorteil einer Preisklassenverbesserung von D auf C = 9000 Euro, von D auf B = 21000 Euro, und von D auf A insgesamt = 28500 Euro.

